



Dit addendum is een aanvulling op en maakt onderdeel uit van de huur- en gebruiksovereenkomst tussen:

Naam huurder: \_\_\_\_\_

en de Evangelische Broedergemeente Zeist voor het gebruik van ruimte op:

Datum evenement: \_\_\_\_\_

1. Huurder is verplicht adequate maatregelen in acht te nemen om de verspreiding van het coronavirus te voorkomen. In dat kader zal huurder onder andere:
  - a. bij binnenkomst van de bezoekers/gasten een gezondheidscheck (triage) uitvoeren volgens de actuele richtlijnen of adviezen van het RIVM;
  - b. geen bezoekers/gasten toelaten met gezondheidsklachten, zoals omschreven in de actuele richtlijnen of adviezen van het RIVM;
  - c. een lijst van namen en telefoonnummers van alle bezoekers/gasten opmaken en afgeven aan de verhuurder, welke lijst uitsluitend gebruikt mag worden ten behoeve van een eventueel bron- en contactonderzoek.;
  - d. het bepaalde onder a en c is niet van toepassing indien het aantal aanwezige personen minder bedraagt dan 100, of een ander hiervoor door de overheid bekend gemaakt aantal personen (<https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/coronavirus-covid-19/nederlandse-maatregelen-tegen-het-coronavirus/openbaar-en-dagelijks-leven> ).
  - e. zich houden aan vigerende noodverordening van de Veiligheidsregio Utrecht (<https://www.vru.nl/dit-doet-de-veiligheidsregio/besluiten-en-publicaties>)
2. Huurder, alsmede de bezoekers/gasten van huurder zijn verplicht de aanwijzingen van het personeel van verhuurder op te volgen, de ter plaatste aangegeven bewegwijzering te volgen en de van overheidswege gegeven aanwijzingen en adviezen na te leven. Indien huurder en/of één of meer bezoekers/gasten zich niet houden aan voornoemde aanwijzingen en adviezen zal huurder verhuurder vrijwaren voor boetes die de overheid in verband daarmee aan verhuurder mocht opleggen en verhuurder schadeloos stellen voor alle door verhuurder geleden en nog te lijden (gevolg)schade die is veroorzaakt doordat huurder en/of één of meer bezoekers/gasten zich niet aan voormelde aanwijzingen en adviezen hebben gehouden.
3. Indien het evenement waarvoor huurder de ruimte wenst te gebruiken geen doorgang kan vinden in verband met de door de overheid (waaronder het RIVM) verplichte of geadviseerde maatregelen om de verspreiding van het corona-virus te voorkomen (zoals bijvoorbeeld een (tijdelijke) sluiting van de gehuurde ruimte), is verhuurder niet gehouden tot restitutie of vermindering van de huursom of tot schadevergoeding.
4. Verhuurder is gerechtigd – zonder tot restitutie of vermindering van de huursom of tot schadevergoeding gehouden te zijn – huurder en diens bezoekers/gasten (of één of meer van hen) de toegang tot de ruimte te ontzeggen c.q. te gelasten de ruimte te verlaten, indien dat naar het oordeel van verhuurder redelijkerwijs nodig is om de veiligheid en gezondheid van haar medewerkers en/of de overige gebruikers, bezoekers en gasten te beschermen.

Huurder verklaart zich met de inhoud van dit addendum akkoord.

Naam huurder: \_\_\_\_\_

Handtekening: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_